

Usnesení 19. schůze rady městského obvodu konané dne 24.07.2023

čís. 0486/RMOB-MH/2226/19
-
0521/RMOB-MH/2226/19

Mgr. Patrik Hujdus, LL.M. v.r.
starosta městského obvodu

Ing. Jiří Pagáč v.r.
1. místopředseda městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 24.07.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0486/RMOB-MH/2226/19	OF/RMOB/0025/23	Stanovisko k nové OZV o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí
0487/RMOB-MH/2226/19	OSP/RMOB/0004/23	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
0488/RMOB-MH/2226/19	OI/RMOB/0051/23	Návrh na uzavření smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení „Rekonstrukce ul. Karasova“
0489/RMOB-MH/2226/19	OI/RMOB/0052/23	Návrh uzavření smlouvy o dílo na provedení VZMR „BD M. Pujmanové 13, změna způsobu vytápění a navazující instalační a stavební práce“
0490/RMOB-MH/2226/19	OVS/RMOB/0065/23	Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s pořízením 12 ks tabletů do školní družiny
0491/RMOB-MH/2226/19	OVS/RMOB/0066/23	Návrh na schválení změn účetních odpisů na rok 2023 pro zřízené příspěvkové organizace
0492/RMOB-MH/2226/19	OVS/RMOB/0067/23	Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru
0493/RMOB-MH/2226/19	OVS/RMOB/0068/23	Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly Mateřské školy Generála Janka 1/1236, příspěvkové organizace, za období 1/2022 až 3/2023
0494/RMOB-MH/2226/19	OVS/RMOB/0069/23	Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly Mateřské školy Zelená 73/A, příspěvkové organizace, za období 1/2022 až 2/2023
0495/RMOB-MH/2226/19	OVS/RMOB/0070/23	Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, za období 1/2022 až 2/2023

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 0496/RMOB-MH/2226/19 OVS/RMOB/0071/23 Žádost Mateřské školy Zelená 73A, příspěvková organizace, IČO 709 84 191, o udělení souhlasu zřizovatele se zapojením v dotačním programu „Bezplatné stravování ve školách“ vyhlášeném Moravskoslezským krajem
- 0497/RMOB-MH/2226/19 OVS/RMOB/0072/23 Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, za období 1/2022 až 3/2023
- 0498/RMOB-MH/2226/19 OVS/RMOB/0073/23 Žádost Mateřské školy Zelená 73/A, příspěvkové organizace IČO 709 84 191, o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru v rámci projektu „SOS DO ŠKOLKY“
- 0499/RMOB-MH/2226/19 OMH/RMOB/0020/23 Žádost o vydání souhlasu s kácením dřevin
- 0500/RMOB-MH/2226/19 OM/RMOB/0136/23 Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa – P. B.
- 0501/RMOB-MH/2226/19 OM/RMOB/0138/23 Návrh vyhlásit/nevyhlásit záměr obvodu pronajmout části pozemků v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. U Nových válcoven – V. Z.
- 0502/RMOB-MH/2226/19 OM/RMOB/0139/23 Návrh na uzavření smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. U Nových válcoven – M. E. P.
- 0503/RMOB-MH/2226/19 OM/RMOB/0131/23 Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Nájemnická (1352)
- 0504/RMOB-MH/2226/19 OM/RMOB/0137/23 Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Fr. Šrámka – Ing. K. M.
- 0505/RMOB-MH/2226/19 OM/RMOB/0134/23 Výše úplaty/náhrady za zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům dotčených inženýrskými sítěmi a stavbami ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s.

0506/RMOB-MH/2226/19	OM/RMOB/0130/23	Souhlas se vstupem na pozemek a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Rybářská – Domov Iris, p. o.
0507/RMOB-MH/2226/19	OM/RMOB/0133/23	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Pražákova – J. F.
0508/RMOB-MH/2226/19	OM/RMOB/0129/23	Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená – ČEZ Distribuce, a. s.
0509/RMOB-MH/2226/19	OM/RMOB/0135/23	Nabídka k využití předkupního práva ke koupi budovy bez čp/če, garáže, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita Baarova – manž. D.
0510/RMOB-MH/2226/19	OM/RMOB/0132/23	Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Bílá a ul. Cottonové – Mgr. J. B.
0511/RMOB-MH/2226/19	OM/RMOB/0140/23	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Varšavská – VÍTKOVICE STEEL, a. s.
0512/RMOB-MH/2226/19	OM/RMOB/0128/23	Pronájem části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Vršovců – Veolia Energie ČR, a.s.
0513/RMOB-MH/2226/19	OB/RMOB/0158/23	Návrh na uzavření Rámcová dohody – Provádění oprav spalinových cest a komínů v domech svěřených do správy městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky 2023
0514/RMOB-MH/2226/19	OB/RMOB/0159/23	Žádost o schválení podnájmu v bytě – Nájemnická 14
0515/RMOB-MH/2226/19	OB/RMOB/0160/23	Žádosti o pronájem bytu – Jahnova 11a
0516/RMOB-MH/2226/19	OB/RMOB/0161/23	Žádosti o pronájem bytu – Stojanovo náměstí 1
0517/RMOB-MH/2226/19	OB/RMOB/0162/23	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou
0519/RMOB-MH/2226/19	OB/RMOB/0164/23	Žádosti o pronájem bytu – Bedříšská 18, byt č. 4

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0520/RMOB-MH/2226/19 BJ 00037/2023

Projednání Zprávy o výsledku hodnocení
přiměřenosti a účinnosti systému
finanční kontroly městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky v roce 2023
Personální záležitosti - jmenování
do funkce vedoucí oddělení kanceláře
vedení

0521/RMOB-MH/2226/19 BJ 00039/2023

OF/RMOB/0025/23

Stanovisko k nové OZV o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Usnesení číslo: 0486/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

přípis náměstkyně primátora SMO týkající se návrhu obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o stanovisku týkající se návrhu obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru finančnímu informovat MMO o tomto rozhodnutí

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,
vedoucí odboru finančního

T: 04.08.2023

OSP/RMOB/0004/23

Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 0487/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

2) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu s XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX nar. XXXXXXXXXXXXX trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXXX k bytu XX XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na ul. XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 2.381,40 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jana Dřimalová,
pověřena vedením odboru bytového

T: 11.08.2023

OI/RMOB/0051/23

Návrh na uzavření smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení „Rekonstrukce ul. Karasova“

Usnesení číslo: 0488/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření Smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s předmětem plnění: „Rekonstrukce ul. Karasova“ se zhotovitelem PORR a.s. Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, Strašnice, IČO 430 05 560, v souladu s návrhem hodnotící komise dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s předmětem plnění: „Rekonstrukce ul. Karasova“ se zhotovitelem PORR a.s. Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, Strašnice, IČO 430 05 560, v souladu s návrhem hodnotící komise, dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

3) ukládá

odboru investičnímu připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 04.08.2023

OI/RMOB/0052/23

Návrh uzavření smlouvy o dílo na provedení VZMR „BD M. Pujmanové 13, změna způsobu vytápění a navazující instalační a stavební práce“

Usnesení číslo: 0489/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření smlouvy o dílo na provedení VZMR „BD M. Pujmanové 13, změna způsobu vytápění a navazující instalační a stavební práce“ se společností VODAŘ s.r.o., Kosmická 1723/2, 70800 Ostrava-Poruba, IČO 293 87 850, dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

o uzavření smlouvy o dílo na provedení VZMR „BD M. Pujmanové 13, změna způsobu vytápění a navazující instalační a stavební práce“ se společností VODAŘ s.r.o., Kosmická 1723/2, 70800 Ostrava - Poruba, IČO 293 87 850, dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
odboru investičnímu připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 11.08.2023

OVS/RMOB/0065/23

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s pořízením 12 ks tabletů do školní družiny

Usnesení číslo: 0490/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**

žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o vydání souhlasu zřizovatele s pořízením 12 kusů tabletů do školní družiny v celkové hodnotě 115.000,00 Kč z účelově vázaných prostředků z Národního plánu obnovy poskytnutých Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy

- 2) **souhlasí**

s pořízením 12 ks tabletů do školní družiny v celkové hodnotě 115.000,00 Kč z účelově vázaných prostředků z Národního plánu obnovy poskytnutých Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy

- 3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA,
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

T: 04.08.2023

OVS/RMOB/0066/23

Návrh na schválení změn účetních odpisů na rok 2023 pro zřízené příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 0491/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh na schválení změny účetních odpisů na rok 2023 zřízeným příspěvkovým organizacím:

- Mateřská škola U Dvoru, příspěvková organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191
- Základní škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158

2) schvaluje

změny účetních odpisů na rok 2023 zřízeným příspěvkovým organizacím:

- Mateřská škola U Dvoru, příspěvková organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191
- Základní škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, dle přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství informovat o tomto usnesení RMOB ředitelku a ředitele zřízených příspěvkových organizací

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 04.08.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0067/23

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru

Usnesení číslo: 0492/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši 96.444,00 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 242 31 509, za účelem uhrazení stravného ve školní jídelně pro celkem 35 žáků, a to ve školním roce 2023/2024 v období od 01.09.2023 do 31.12.2023

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **souhlasí**

s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši 96.444,00 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 242 31 509, za účelem uhrazení stravného ve školní jídelně pro celkem 35 žáků, a to ve školním roce 2023/2024 v období od 01.09.2023 do 31.12.2023

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOb

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 04.08.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOb/0068/23

Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly Mateřské školy Generála Janka 1/1236, příspěvkové organizace, za období 1/2022 až 3/2023

Usnesení číslo: 0493/RMOb-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

zprávu o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené od 01.01.2022 do 31.03.2023 v Mateřské škole Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1236, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 182

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 04.08.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOb/0069/23

Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly Mateřské školy Zelená 73/A, příspěvkové organizace, za období 1/2022 až 2/2023

Usnesení číslo: 0494/RMOb-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

zprávu o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené od 01.01.2022 do 28.02.2023 v Mateřské škole Zelená 73/A, se sídlem Zelená 1258/73a, příspěvková organizace, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 04.08.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOb/0070/23

Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, za období 1/2022 až 2/2023

Usnesení číslo: 0495/RMOb-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

zprávu o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené od 01.01.2022 do 28.02.2023 v Mateřské škole U Dvoru, se sídlem U Dvoru 1255/22, příspěvková organizace, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 04.08.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOb/0071/23

Žádost Mateřské školy Zelená 73A, příspěvková organizace, IČO 709 84 191, o udělení souhlasu zřizovatele se zapojením v dotačním programu „Bezplatné stravování ve školách“ vyhlášeném Moravskoslezským krajem

Usnesení číslo: 0496/RMOb-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Mateřské školy Zelená 73A, příspěvková organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191, o udělení souhlasu zřizovatele se zapojením a následným přijetím účelové dotace v dotačním programu „Bezplatné stravování ve školách“ vyhlášeném Moravskoslezským krajem, za účelem uhrazení stravného pro celkem 20 dětí v celkové výši 206.040,00 Kč, ve školním roce 2023/2024

2) souhlasí

se zapojením a následným přijetím účelové dotace v dotačním programu „Bezplatné stravování ve školách“ vyhlášeném Moravskoslezským krajem na školní rok 2023/2024

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto souhlasu RMOb

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 04.08.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0072/23

Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, za období 1/2022 až 3/2023

Usnesení číslo: 0497/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

zprávu o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené od 01.01.2022 do 31.03.2023 v Základní škole Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 04.08.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0073/23

Žádost Mateřské školy Zelená 73/A, příspěvkové organizace IČO 709 84 191, o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru v rámci projektu „SOS DO ŠKOLKY“

Usnesení číslo: 0498/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Mateřské školy Zelená 73/A, příspěvkové organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191, o souhlas zřizovatele s účastí a následným přijetím účelové dotace v rámci projektu „SOS DO ŠKOLKY“ od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 242 31 509, za účelem uhrazení stravného pro celkem 15 dětí v celkové výši 146.046,00 Kč na školní rok 2023/2024

2) souhlasí

s účastí Mateřské školy Zelená 73/A, příspěvkové organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191, v projektu „SOS DO ŠKOLKY“ od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 242 31 509, a s následným přijetím účelové dotace za účelem uhrazení stravného na školní rok 2023/2024

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 04.08.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OMH/RMOB/0020/23

Žádost o vydání souhlasu s kácením dřevin

Usnesení číslo: 0499/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost spol. IGEA, s. r. o., sídlem Na Valše 47/3 Ostrava Přívoz, 702 95 Ostrava, IČ 46580514 o vydání souhlasu vlastníka pozemku, kterým je Statutární město Ostrava, svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, a to s kácením 3 ks dřevin v rámci realizace projektu „Rekonstrukce ČSOV Pašerových, kanalizace ul. Grmelova

2) **souhlasí**

s kácením 3 ks dřevin z důvodu realizace stavby „Rekonstrukce ČSOV Pašerových, kanalizace ul. Grmelova“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru místního hospodářství informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, T: 28.07.2023
vedoucí odboru místního hospodářství

OM/RMOB/0136/23

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa – P. B.

Usnesení číslo: 0500/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXX XXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X XXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX, o pronájem hrobového místa
č. 904 (VIII/36)

2) **rozhodla**

uzavřít sXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X XXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX smlouvu o nájmu hrobového
místa č. 904 (VIII/36) o výměře 3,92 m² na dobu neurčitou počínaje dnem 01.09.2023
a ročním nájmem ve výši 274 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB
a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.08.2023
vedoucí odboru majetkového

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OM/RMOB/0138/23

Návrh vyhlásit/nevyhlásit záměr obvodu pronajmout části pozemků v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. U Nových válcoven – V. Z.

Usnesení číslo: 0501/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXXXXX, o pronájem částí pozemků p. p. č. 433/13 zahrada o výměře 100 m² z celkové výměry 995 m² a st. p. č. 354 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 42 m² z celkové výměry 784 m², vše v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem zřízení a užívání relaxační zóny

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout části pozemků p. p. č. 433/13 zahrada o výměře 100 m² z celkové výměry 995 m² a st. p. č. 354 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 42 m² z celkové výměry 784 m², vše v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 11.08.2023

OM/RMOB/0139/23

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. U Nových válcoven – M. E. P.

Usnesení číslo: 0502/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXX o pronájem částí pozemků p. p. č. 433/18 zahrada o výměře 120 m² z celkové výměry 189 m² a st. p. č. 355 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 88 m² z celkové výměry 857 m², vše v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem zřízení a užívání relaxační zóny

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXXX XXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX smlouvu o nájmu
částí pozemků p. p. č. 433/18 zahrada o výměře 120 m² z celkové výměry 189 m²
a st. p. č. 355 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 88 m² z celkové výměry 857 m²,
vše v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní
lhůtou počínaje dnem 01.09.2023 a ročním nájmem ve výši 1.040 Kč za účelem
zřízení a užívání relaxační zóny, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2023

OM/RMOB/0131/23

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú.
Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Nájemnická (1352)**

Usnesení číslo: 0503/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek
st. p. č. 1352 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k. ú. Mariánské Hory,
obec Ostrava

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1352 zastavěná plocha a nádvoří
o výměře 22 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 04.08.2023

OM/RMOB/0137/23

Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Fr. Šrámka – Ing. K. M.

Usnesení číslo: 0504/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít s XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 2/91 z celkové výměry 473 m² (č. jednotky 3170/971) v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.10.2023 a ročním nájmem ve výši 416 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2023

OM/RMOB/0134/23

Výše úplaty/náhrady za zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům dotčených inženýrskými sítěmi a stavbami ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0505/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dotčených stavbami inženýrských sítí nebo zatížených stavbami ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

2) **rozhodla**

postupovat při stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dotčených stavbami inženýrských sítí nebo zatížených stavbami ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s. v souladu se „Zásadami pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene – služebností k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy dotčeným stavbami inženýrských sítí“ a „Zásadami pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene – služebností k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy zatížených stavbami a právy jiných osob“ schválené Radou města Ostravy usnesením č. 01850/RM2226/35 dne 27.06.2023

3) **ukládá**

majetkovému odboru s účinností od 24.07.2023 postupovat při stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dotčených stavbami inženýrských sítí nebo zatížených stavbami ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s. v souladu se „Zásadami pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene – služebností k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy dotčeným stavbami inženýrských sítí“ a „Zásadami pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene – služebností k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy zatížených stavbami a právy jiných osob“ schválené Radou města Ostravy usnesením č. 01850/RM2226/35 dne 27.06.2023

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0130/23

Souhlas se vstupem na pozemek a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Rybářská – Domov Iris, p. o.

Usnesení číslo: 0506/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost organizace Domov Iris, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava, Mariánské Hory, Rybářská 1223/13, PSČ 709 00, IČO 70631824, o souhlas se vstupem na pozemek v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím Ing. Magdy Cigánkové Fialové

2) **rozhodla**

vydat pro investora a stavebníka organizaci Domov Iris, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava, Mariánské Hory, Rybářská 1223/13, PSČ 709 00, IČO 706 31 824, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění vodovodní přípojky, vybudování zpevněné plochy, kovového oplocení včetně vstupní branky a pojezdové brány v/na pozemku p. p. č. 5/42 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, v rámci stavby „Zahrada B domova pro seniory IRIS, Ostrava – Mariánské Hory“, a se vstupem a vjezdem na pozemek za tímto účelem za dodržení podmínek stanovených odborem místního hospodářství ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky

3) **ukládá**

majetkovému odboru informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 04.08.2023

OM/RMOB/0133/23

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Pražákova – J. F.

Usnesení číslo: 0507/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXX, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, prostřednictvím Ing. Veroniky Maslovské

2) **rozhodla**

a. vydat pro investora a stavebníka XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXX souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění vodovodní přípojky v pozemku p. p. č. 153/40 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, v rámci stavby „Rekonstrukce v Ostravě – Mariánských Horách, Pražákova 227/1“ a se vstupem na pozemek za tímto účelem
b. zřídit ve prospěch každého vlastníka pozemku st. p. č. 213 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 227, rodinný dům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 153/40 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění vodovodní přípojky v tomto pozemku v rámci stavby „Rekonstrukce

v Ostravě – Mariánských Horách, Pražákova 227/1“, jejího provozování a užívání, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr zatíženého pozemku, nejméně však 1.500 Kč + DPH v zákonné výši a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – s XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXX dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 08.09.2023
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0129/23

Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 0508/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti RH elektro s.r.o.

- 2) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 1093/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení zemního kabelového vedení NN včetně příslušenství a 1 přípojkové skříně v/na tomto pozemku v rámci stavby „Ostrava, Mar. Hory, Zelená, p. č. 3113, kNN“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2553-467/2021 na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 15.09.2023
vedoucí odboru majetkového

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OM/RMOB/0135/23

Nabídka k využití předkupního práva ke koupi budovy bez čp/če, garáže, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita Baarova – manž. D.

Usnesení číslo: 0509/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

nabídku manž. XXXXX XXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX X XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX k využití předkupního práva ke koupi budovy bez čp/če, garáže, stojící na pozemku st. p. č. 2098 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO, svěřeného MOb MHaH, za kupní cenu ve výši 375.000 Kč

2) **doporučuje**

ZMOb nabídku nevyužít a nenabýt od manž. XXXXX XXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX X XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX budovu bez čp/če, garáže, stojící na pozemku st. p. č. 2098 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, za nabízenou cenu ve výši 375.000 Kč

3) **ukládá**

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOb

Vyřizuje: Ing. Renata Kozelská,
referent majetkové agendy

T: 12.09.2023

OM/RMOB/0132/23

**Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitostí
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Bílá a ul. Cottonové
– Mgr. J. B.**

Usnesení číslo: 0510/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

nabídku XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XX
XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX,
na využití předkupního práva ke koupi nemovitostí:

- pozemku st. p. č. 2885 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1972, bydlení - ul. Bílá 3,
- pozemku st. p. č. 2886 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1973, bydlení, - ul. Bílá 5,
- pozemku st. p. č. 2894 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1963, bydlení, - ul. Cottonové 5,
- jednotce č. 1968/2, byt, o velikosti podílu 460/3781 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2889 zastavěná plocha a nádvoří, - ul. Cottonové 6
- jednotce č. 1968/3, byt, o velikosti podílu 460/3781 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2889 zastavěná plocha a nádvoří, - ul. Cottonové 6
- jednotce č. 1968/5, byt, o velikosti podílu 493/3781 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2889 zastavěná plocha a nádvoří, - ul. Cottonové 6
- jednotce č. 1968/6, byt, o velikosti podílu 445/3781 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2889 zastavěná plocha a nádvoří, - ul. Cottonové 6

vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, za celkovou kupní cenu ve výši 56.000.000 Kč

2) doporučuje

ZMOB nabídku nevyužít a nenabýt od XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nemovitosti:

- pozemek st. p. č. 2885 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1972, bydlení,
- pozemek st. p. č. 2886 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1973, bydlení,
- pozemek st. p. č. 2894 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1963, bydlení,

- jednotku č. 1968/2, byt, o velikosti podílu 460/3781 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2889 zastavěná plocha a nádvoří,
 - jednotku č. 1968/3, byt, o velikosti podílu 460/3781 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2889 zastavěná plocha a nádvoří,
 - jednotku č. 1968/5, byt, o velikosti podílu 493/3781 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2889 zastavěná plocha a nádvoří,
 - jednotku č. 1968/6, byt, o velikosti podílu 445/3781 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2889 zastavěná plocha a nádvoří,
- vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, za celkovou kupní cenu ve výši 56.000.000 Kč

- 3) **ukládá**
starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. Renata Kozelská,
referent majetkové agendy

T: 12.09.2023

OM/RMOB/0140/23

Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Varšavská – VÍTKOVICE STEEL, a. s.

Usnesení číslo: 0511/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti VÍTKOVICE STEEL, a. s., se sídlem Českobratrská 3321/46, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 278 01 454, o prodloužení smlouvy o výpůjčce pozemku p. p. č. 357/67 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ev. č. S 0363/2018/M, na dobu neurčitou

2) **rozhodla**

1. o záměru obvodu změnit smlouvu o výpůjčce pozemku p. p. č. 357/67 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ev. č. S 0363/2018/M, formou uzavření dodatku

2. požádat RM o vydání předchozího souhlasu s uzavřením dodatku ke smlouvě o výpůjčce pozemku p. p. č. 357/67 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, se společností VÍTKOVICE STEEL, a. s., se sídlem Českobratrská 3321/46, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 278 01 454, kterým se změní doba výpůjčky na dobu neurčitou

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru:
1. zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem
 2. zaslat žádost RM prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2023

OM/RMOB/0128/23

Pronájem části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Vršovců – Veolia Energie ČR, a.s.

Usnesení číslo: 0512/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 410, o pronájem části pozemku p. p. č. 70/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 0,54 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem výstavby veřejné nabíjecí stanice pro elektromobily v rámci projektu statutárního města Ostrava „Vybudování a provozování nabíjecích stanic pro elektromobily na území statutárního města Ostrava“
- 2) **rozhodla**
1. vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 70/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 0,54 m² z celkové výměry 4 126 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
 2. požádat RM o vydání souhlasu s uzavřením smlouvy o nájmu části pozemku p. p. č. 70/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 0,54 m² z celkové výměry 4 126 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, se společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 410, na dobu určitou 12 let za účelem výstavby veřejné nabíjecí stanice pro elektromobily
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru
1. zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem
 2. zaslat žádost RM prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2023

OB/RMOB/0158/23

Návrh na uzavření Rámcová dohody – Provádění oprav spalinových cest a komínů v domech svěřených do správy městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky 2023

Usnesení číslo: 0513/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Rámcové dohody na „Provádění oprav spalinových cest a komínů v domech svěřených do správy městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky 2023“, která byla soutěžena formou zakázky malého rozsahu, a to na dobu určitou do 31.12.2023, v souladu s návrhem hodnotící komise

2) rozhodla

o uzavření Rámcové dohody na „Provádění oprav spalinových cest a komínů v domech svěřených do správy městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky 2023“, dle zákona č. 134/2016 Sb o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 MOB MHaH, s firmou Stavby COMPLET,s.r.o., Na Jánské 1869/56, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČO 253 89 734

3) ukládá

bytovému odboru připravit Rámcovou dohodu k podpisu, zajistit její uzavření a informovat ostatní uchazeče o výsledku výběrového řízení

Vyřizuje: Jana Dřimalová,
pověřena vedením odboru bytového

T: 11.08.2023

OB/RMOB/0159/23

Žádost o schválení podnájmu v bytě – Nájemnická 14

Usnesení číslo: 0514/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXX XXXXXXXX o schválení podnájmu v bytě na dobu určitou od 01.08.2023 do 01.08.2024

2) souhlasí

s podnájmem v bytě č. 12, velikosti 2+1, v domě na ulici Nájemnická 948/14, Ostrava-Mariánské Hory, u nájemkyně XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, pro podnájemkyni XXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXX, 708 00 Ostrava-Poruba, na dobu určitou od 01.08.2023 do 01.08.2024

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **rozhodla**

udělit žadatelce XXXXXX XXXXXXXX souhlas s podnájmem na dobu určitou od 01.08.2023 do 01.08.2024

4) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit souhlas s podnájmem k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Jana Dřimalová,
pověřena vedením odboru bytového

T: 31.07.2023

OB/RMOB/0160/23

Žádosti o pronájem bytu – Jahnova 11a

Usnesení číslo: 0515/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

žádosti občanů o pronájem bytu č. 9 v domě na ulici Jahnova 2018/11a, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXX XXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 9, velikosti 2+1, v domě na ulici Jahnova 2018/11a, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.08.2024, výše základního nájemného 6.719,90 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jana Dřimalová,
pověřena vedením odboru bytového

T: 31.08.2023

OB/RMOB/0161/23

Žádosti o pronájem bytu – Stojanovo náměstí 1

Usnesení číslo: 0516/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

žádosti občanů o pronájem bytu č. 2 v domě na ulici Stojanovo náměstí 1072/1, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXX, Bila Cerkva, k bytu č. 2, velikosti 1+1, v domě na ulici Stojanovo náměstí 1072/1, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.08.2024, výše základního nájemného 4.213,25 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jana Dřimalová,
pověřena vedením odboru bytového

T: 31.08.2023

OB/RMOB/0162/23

Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou

Usnesení číslo: 0517/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 31.07.2023 dle předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemních smluv s nájemníky uvedenými v Příloze č. 1

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Jana Dřimalová,
pověřena vedením odboru bytového

T: 31.07.2023

OB/RMOB/0164/23

Žádosti o pronájem bytu – Bedřišská 18, byt č. 4

Usnesení číslo: 0519/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXX XXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXX o pronájem bytu č. 4, v domě na ulici Bedřišská 367/18, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX, Charkov, k bytu č. 4, velikosti 1+1, v domě na ulici Bedřišská 367/18, Ostrava-Hulváky, na dobu určitou do 31.08.2024, výše základního nájemného 4.095 Kč

4) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jana Dřimalová,
pověřena vedením odboru bytového

T: 31.08.2023

BJ 00037/2023

Projednáni Zprávy o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky v roce 2023

Usnesení číslo: 0520/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

Zprávu o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2023, a to včetně návrhu na opatření. Kontrolu provedli zaměstnanci Magistrátu města Ostravy, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČO 008 45 451

2) **bere na vědomí**

Zprávu o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly a přijatá nápravná opatření dle přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

starostovi MOb:

- 1) zaslat přijatá nápravná opatření odboru interního auditu a kontroly MMO
- 2) předložit RMOB kontrolní zprávu

Vyřizuje: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.,
starosta městského obvodu

T: 31.07.2023

Vyřizuje: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.,
starosta městského obvodu

T: 29.03.2024

4) ukládá

- 1) odboru vnitřní správy a školství zveřejnit zprávu na webových stránkách MOb MHaH
- 2) vedoucím odborů plnit přijatá nápravná opatření dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Bc. Lenka Kuzníková, MPA,
referent agendy pro volené orgány

T: 31.07.2023

Vyřizuje: vedoucí odborů

BJ 00039/2023

Personální záležitosti - jmenování do funkce vedoucí oddělení kanceláře vedení

Usnesení číslo: 0521/RMOB-MH/2226/19

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

jmenování paní Hany Frankové, MPA, na funkční místo vedoucí oddělení kanceláře vedení, s účinností ode dne 1.8.2023